

# 一般競争入札公告

社会福祉法人友愛の里 の発注する「(仮称)社会福祉法人 友愛の里 養護老人ホーム高岡園 建替え整備事業 新築工事」の一般競争入札について、次のとおり公告します。

令和5年7月31日

社会福祉法人 友愛の里  
理事長 有住 静子

## 1. 工事概要

- (1) 工事名称 (仮称) 社会福祉法人 友愛の里 養護老人ホーム高岡園 建替え整備事業 新築工事建て替え工事
- (2) 工事場所 兵庫県明石市大久保町松陰1110, 1111, 1112-1
- (3) 工事種別 新築工事
- (4) 工事内容 建物新築にかかる建築一式工事
- (5) 建物概要 構造規模：鉄筋コンクリート造 地上5階建  
建物用途：養護老人ホーム80床  
敷地面積：1,591.12㎡  
延床面積：3,047.11 ㎡  
建築面積：888.59 ㎡
- (6) 予定工期 契約締結後の翌日～令和7年4月25日（諸官庁検査済証取得含む）

## 2. 入札方法等

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 予定価格 非公表
- (3) 最低制限価格 無
- (4) 入札保証金 無

## 3. 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項及び第2項に定める要件に該当しない者
- (2) 建設業法第15条による許可を受けている者で、且つかつ、入札参加業者募集の公告の日から入札を実施する日  
までの期間において、建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者
- (3) 法人の理事長又は理事若しくはこれらの者の親族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族）が役員に就いている業者など、法人の理事長又は理事が特別の利害関係を有する業者でない者
- (4) 事業者（社会福祉法人等）に対し、工事請負契約における収入状況、下請業者の工事実績や請負金額等に関する関係資料の提供に協力を行うことができる者
- (5) 兵庫県内もしくは大阪府内に主たる事務所（支店）を有している者
- (6) 過去に、社会福祉施設等建設に伴う不正行為又はこれらに類する行為等に関与しておらず、入札参加業者として適当であると認められる者
- (7) 手形交換所による取引停止処分、主要取引先からの取引停止等の事実があるなど、経営状態が著しく不健全でない者
- (8) 形態は単体企業とし、且つかつ、資本金8千万円以上、従業員100名以上の者
- (9) 過去15年以内において、社会福祉施設（特別養護老人ホーム・老人保健施設・グループホーム等）の建築

- 工事（延べ床面積3,000㎡以上）を元請け業者として受注し、完全に履行した経歴を有する、建築一式工事に係る経営事項審査結果の総合評定値が1, 100点以上の者
- (10) 令和3・4年度兵庫県及び大阪府競争入札参加資格ランクがA以上の者
  - (11) 建設業退職金共済制度に加入している者

#### 4. 一般競争入札参加資格確認申請書の提出

- (1) 受付期間 公告日から令和5年8月17日（木）まで。  
ただし、土曜日、日曜日、祝祭日を除く。
- (2) 受付時間 午前10時から午後4時まで（問合せは午前10時から午後5時まで）
- (3) 提出書類
  - ア 一般競争入札参加資格確認申請書（様式有）
  - イ 一般競争入札参加資格等確認資料（様式有）
  - ウ 会社案内・会社経歴書
  - エ 経営事項審査総合評点及びY評点のわかる経営審査票の写し
  - オ 令和3・4年度兵庫県競争入札参加資格ランク及び資格審査数値を証する書類
  - カ 社会福祉施設の施工実績(件名、金額、工期等)を証する契約書の写し※書式は問合せ先に電子メールにて請求。
- (4) 提出方法 持参のみ（事前連絡必須）※締切日午後4時必着
- (5) 提出・問合せ先  
〒674-0051 兵庫県明石市大久保町大窪2603-550  
社会福祉法人 友愛の里 特別養護老人ホーム友愛園  
担 当：事務長事務局長 有住  
電 話：078-934-5028 Fax：078-934-5029  
E-mail：info@yu-ai.or.jp

#### 5. 一般競争入札参加資格確認通知及び設計図書等の配布

- (1) 入札参加資格確認審査後、全てに参加資格の有無について書面にて通知を行う。
- (2) 入札参加資格が有り確認された業者には設計図書等[入札説明書、入札書等書式、図面・仕様書]をメールにて配布する。（現場説明会は行わないものとする。）

#### 6. 入札日程等

- (1) 公告日 令和5年7月31日（月）
- (2) 応募締切日時 令和5年8月17日（木） 午後4時まで
- (3) 設計図書等配布日 令和5年8月21日（月）
- (4) 質疑書提出日時 令和5年8月31日（木） 午後1時まで  
※質問、回答の方法は入札説明書により通知する。
- (5) 入札予定日 令和5年9月25日（月）（即日開札）  
※時間、場所は入札説明書により通知する。

#### 7. 契約方法等

- (1) 一括下請負契約を行わないこと。
- (2) 請負代金の支払時期に関しては、特別養護老人ホーム等整備促進事業費補助金等による交付時期を目安とし、入札説明書により別に定める通りとする。